

CHÍNH SÁCH ƯU ĐÃI TỪ CĂN HỘ LÊ THÀNH

Nhân dịp kỷ niệm 10 năm ngày thành lập công ty Lê Thành ngày 14/08/2001-14/08/2011, công ty Lê Thành đưa ra chính sách bán hàng các căn còn lại khu B bằng cách trả **góp trực tiếp cho chủ đầu tư** trong thời gian tối đa 05 năm với **lãi suất là 12%/năm**; cụ thể như sau

1. Đối với căn hộ 121 m² và trệt áp dụng lịch thanh toán :

Đặt cọc: 30.000.000 VNĐ (30 triệu) – trong vòng 5 ngày, tiến hành ký hợp đồng

- + Đợt 1 : 20% giá trị căn hộ ngay khi ký hợp đồng mua căn hộ (Nhà bao gồm tiền mặt cọc).
- + Đợt 2 : 10% giá trị căn hộ khi nhận nhà.
- + Đợt 3: 70% giá trị căn hộ còn lại sẽ được trả chậm trong 60 tháng với lãi suất 1% / tháng / dư nợ giảm dần

2. Đối với các căn hộ còn lại áp dụng lịch thanh toán như sau :

Đặt cọc: 30.000.000 VNĐ (30 triệu) – trong vòng 5 ngày, tiến hành ký hợp đồng

- + Đợt 1 : 20% giá trị căn hộ ngay khi ký hợp đồng mua căn hộ (Nhà bao gồm tiền mặt cọc)
- + Đợt 2 : 10% giá trị căn hộ khi nhận nhà .
- + Đợt 3 : 70% giá trị căn hộ còn lại sẽ được trả chậm trong 50 tháng với lãi suất 1% /tháng / dư nợ giảm dần.

Thời gian áp dụng bắt đầu từ 15/07/2011 cho đến khi có thông báo mới.

3. Đối với các căn hộ Lê Thành Khu B – Block B3

Đặt cọc: 30.000.000 VNĐ (30 triệu) – trong vòng 5 ngày, tiến hành ký hợp đồng

- + Lần 1: 70 % Giá trị hợp đồng ngay khi ký hợp đồng (Đã bao gồm tiền đặt cọc)
- + Lần 2: 30 % Giá trị hợp đồng khi bên A có thông báo về việc bàn giao căn hộ, trong đó 5 % Giá trị hợp đồng (chưa bao gồm VAT) được chuyển vào tài khoản treo tại ngân hàng của bên A và thanh toán cho bên A ngay sau khi Bên A hoàn tất thủ tục cấp GCN QSHCH.

Thời gian bàn giao căn hộ Block B3 là quý 3 năm 2011.

4. Đối với các căn hộ Lê Thành Khu B – Block B1 - B2

Đặt cọc: 30.000.000 VNĐ (30 triệu) – trong vòng 5 ngày, tiến hành ký hợp đồng

- + Lần 1: 20 % Giá trị hợp đồng ngay khi ký hợp đồng (Đã bao gồm tiền đặt cọc)
- + Lần 2: 30% Giá trị hợp đồng trong vòng 2 tháng kể từ ngày ký hợp đồng.

- ✚ Lần 3: 30 % Giá trị hợp đồng trước ngày 31-12-2011
- ✚ Lần 4: 15 % Giá trị hợp đồng khi bên A thông báo về việc bàn giao căn hộ, trong đó 5% Giá trị hợp đồng (chưa bao gồm VAT) được chuyển vào tài khoản treo tại ngân hàng của bên A và thanh toán cho bên A ngay sau khi bên A hoàn tất thủ tục cấp GCN QSHCH.

* Thời gian bàn giao căn hộ Block B1 –B2 là quý 2 năm 2012.

*Lịch thanh toán này áp dụng cho đến hết ngày 31- 07- 2011.